



**AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA
U.O.C. PROVVEDITORATO-ECONOMATO**

PROT. 85157

Lì 08/07/2016

OGGETTO: GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI PRESIDI E STRUTTURE TERRITORIALI UBICATE NELL’AMBITO DEL DISTRETTO SANITARIO DI POTENZA

AVVISO RISULTANZE SEDUTA DI GARA DEL 27/06/2016

In relazione alla procedura di gara in oggetto, si comunica che nella seduta riservata del 27 giugno 2016, il seggio di gara si è riunito per i l’espletamento dei seguenti adempimenti:

- esame delle controdeduzioni pervenute da parte di alcuni operatori economici: Dussmann Service S.r.l., e R.T.I. BSF S.r.l. (mandataria) + ASB S.r.l. (mandante) e Consorzio Progetto Multiservizi, avverso l’esclusione dalla procedura di gara disposta nella seduta pubblica di gara del 18/05/2016;
- esame dei chiarimenti richiesti alla Ditta concorrente Miles S.r.l.;
- rideterminazione della nuova soglia dell’anomalia.

Dall’esame della documentazione pervenuta dalle Ditte suindicate, il Presidente del seggio ha evidenziato i seguenti aspetti:

1. L’art. 19 del capitolato tecnico come ribadito anche nei chiarimenti n. 3 del 24/11/2015, prescrive espressamente che l’offerta relativa al servizio di cui trattasi, deve garantire il monte ore minimo settimanale di 478,15 ore, oltre alle ore occorrenti per l’esecuzione di ulteriori prestazioni non ricomprese nell’attuale contratto, relative all’effettuazione di due passaggi giornalieri presso la Centrale operativa del servizio di emergenza-urgenza 118, per un totale di 565 m².

Le ore previste nel capitolato tecnico sono le ore minime effettive di lavoro che ciascuna Ditta dovrà garantire, il cui monte ore mensile minimo inderogabile è quantificato in 2.071,98 ore (determinato da: 478,15 ore settimanali x 52 settimane /12), oltre alle ore occorrenti per l’effettuazione delle suddette prestazioni aggiuntive, e non trattasi invece delle ore di inquadramento contrattuale del personale addetto al servizio.

Infatti se venisse considerata tale ultima ipotesi (ore di inquadramento contrattuale del personale addetto al servizio), risulterebbero delle ore di lavoro effettive inferiori a quelle determinate dall’Amministrazione per l’espletamento di tutte le prestazioni contrattuali previste dal capitolato.

2. Nel caso di specie non è praticabile il ricorso all’istituto del soccorso istruttorio per supplire a carenze dell’offerta, in quanto non può essere consentita al concorrente la possibilità di integrare o meglio di riformulare la propria offerta economica successivamente al termine finale fissato per la presentazione della stessa, in quanto già resa pubblica e, pertanto a conoscenza di tutti i concorrenti, atteso che detto istituto incontra un limite nel principio di par condicio, da intendersi nel senso di non consentire l’integrazione documentale ove sopravvenga a colmare una iniziale e sostanziale inadeguatezza dell’offerta presentata dal concorrente.

3. Nella precedente seduta pubblica del 7 aprile 2016, giusta verbale n. 5, il seggio di gara ha proceduto ai sensi di quanto prescritto dall’art. 86, comma 1 del D.Lgs n. 163 del 2006 e s.m.i., all’individuazione della soglia dell’anomalia, la quale è risultata essere pari al 26,164114%, con conseguente avvio alla procedura di valutazione delle offerte anormalmente basse, da effettuarsi successivamente all’avvenuta verifica dei conteggi delle singole offerte economiche presentate, le cui risultanze sono state debitamente pubblicizzate sul sito web aziendale all’indirizzo www.aspbasilicata.it con apposito avviso prot. 20160053180 del 22/04/2016.

Pertanto la valutazione dell’anomalia dell’offerta è un subprocedimento da avviarsi successivamente



all'avvenuta verifica della conformità o non conformità delle singole offerte economiche rispetto alla presenza del requisito inderogabile di garanzia delle ore minime mensili prescritto dal capitolato tecnico, con conseguente necessità di ricalcolo della soglia dell'anomalia alla luce della intervenuta variazione nel numero dei concorrenti ammessi per effetto della esclusione delle offerte economiche risultate non conformi al suddetto requisito minimo.

4. Riguardo alla mancata previsione tra le cause di esclusione dalla gara la formulazione in offerta economica di un monte ore inferiore al minimo indicato all'art. 19 del capitolato tecnico, si ribadisce che il monte ore effettivo richiesto è un requisito minimo inderogabile al fine di verificare la conformità o meno dell'offerta economica con le prescrizioni richieste dal capitolato tecnico.

5. Per i seguenti operatori economici che hanno offerto le ore mensili complessive a fianco indicate:

- Consorzio Progetto Multiservizi 2.071,98
- Dussmann Service S.r.l. 2.070,40
- Euroservices S.r.l. 2.070,50
- Capital S.r.l. 2.070,39
- G.E.S.A.P. S.r.l. 2.070,39

anche accettando la modalità del calcolo utilizzata dagli stessi per la determinazione del monte ore mensili con la seguente formulazione:

$52 \text{ settimane/anno} \div 12 \text{ mesi} = 4,33 \text{ settimane /mese} \times 478,15 \text{ ore settimanali}$

si evidenzia che il monte ore mensile complessivo offerto da ciascuno di essi, è comunque inferiore a quello minimo prescritto, perché non contempla le ore aggiuntive necessarie per l'esecuzione delle ulteriori prestazioni riguardanti l'effettuazione di due passaggi giornalieri presso la Centrale operativa del servizio di emergenza-urgenza 118, per un totale di 565 m², come espressamente richiesto dall'art. 19 del capitolato tecnico.

6. Relativamente alla Ditta Miles S.r.l. alla quale è stato chiesto di precisare quale sia indipendentemente dalle sostituzioni, il monte ore effettivo mensile che la Ditta garantisce, dalla lettura dei chiarimenti pervenuti, si evidenzia che il monte ore mensile offerto di 2.279 ore [determinato da 1.726 ore (1.546 + 180), oltre a 553 per sostituzioni per ore non disponibili alla produzione il cui importo è ricompreso nei costi orari applicati], quindi trattasi di ore di inquadramento contrattuale del personale addetto al servizio, e non contrariamente a quanto richiesto delle ore minime effettive di lavoro che la Ditta dovrà garantire, il cui monte ore mensile minimo è inderogabile.

Pertanto la Ditta suindicata non viene ammessa alle successive fasi della gara per la non conformità dell'offerta economica, come precedentemente specificato.

Richiamate le suesposte motivazioni, è stata confermata l'esclusione dalle successive fasi della gara delle offerte delle Ditte di seguito indicate, perché il monte ore mensile complessivo offerto ore è risultato inferiore a quello minimo prescritto:

- Consorzio Progetto Multiservizi
- Dussmann Service S.r.l.
- R.T.I. BSF S.r.l. (mandataria) + ASB S.r.l. (mandante)
- Miles S.r.l.

Alla luce della variazione nel numero dei concorrenti ammessi per effetto dell'intervenuta esclusione delle 8 (otto) offerte economiche non conformi, il Presidente ha disposto di ricalcolare la soglia dell'anomalia, da effettuarsi ai sensi di quanto prescritto dall'art. 86, comma 1 del D.Lgs n. 163 del 2006 e s.m.i.

Dal quadro riepilogativo delle offerte economiche, si evince che la nuova soglia dell'anomalia è risultata essere pari al 24,69390%, giusta foglio di calcolo allegato.



Quindi il Presidente ha disposto l'avvio alla procedura di valutazione delle offerte anormalmente basse, con richiesta alla prima migliore offerta risultante dalla graduatoria delle offerte che superano la predetta soglia dell'anomalia, riportata nella tabella che segue, delle giustificazioni a corredo dell'offerta presentata, secondo quanto stabilito all'art. 87 e seguenti del citato D.Lgs 163/2006:

N. ORD.	DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	SE.GI. S.r.l.	32,10%
2	SERVIZI INTEGRATI S.r.l.	30,11%
3	APICELLA BIAGIO di Giuliano Maria Antonia s.a.s.	29,1107%
4	GENERAL SERVICE S.r.l.	28,53%
5	CORAL SERVICE S.r.l.	28,31%
6	SOCIETA' COOPERATIVA MULTISERVICE SUD	26,70%

S'invitano, pertanto, operatori economici interessati a consultare periodicamente il sito web aziendale all'indirizzo: www.aspbasilicata.it -sezione concorsi | bandi | atti, per le ulteriori informazioni prosieguo della procedura di gara.

Il Presidente del seggio di gara
Dr. Antonio Pennacchio

AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA (A.S.P.)

Ditta	ribasso %
1 SE.GI. S.r.l. - MONTALTO UFFUGO (CS)	32,10000%
2 SERVIZI INTEGRATI S.r.l. -TALSANO - (TA)	30,11000%
3 APICELLA BIAGIO di Giuliano Maria Antonia S.a.s. - AVELLINO	29,11070%
4 GENERAL SERVICE S.r.l. - POTENZA	28,53000%
5 CORAL SERVICE S.r.l. LUZZI (CS)	28,31000%
6 SOCIETA' COOPERATIVA MULTISERVICE SUD - POTENZA	26,70000%
7 I.M.S. IMPRESA MEDITERRANEA SERVIZI S.r.l. - TREMESTIERI ETNEO (CT)	24,60500%
8 GRUPPO SAMIR GLOBAL SERVICE S.r.l. - NAPOLI	24,51000%
9 ARIETE SOC. COOP. - MODUGNO (BA)	24,00400%
10 ACCADUEO S.r.l. - BARI	23,21000%
11 COOPERATIVA EUROPA SERVIZI - NAPOLI	23,16000%
12 HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA - MILANO	22,04000%
13 ZENITH SERVICE GROUP S.r.l. - MESSINA	21,87000%
14 CSF COSTRUZIONI & SERVIZI S.r.l. - MILANO	21,72000%
15 EURO & PROMOS FM SOC. COOP P.A. - UDINE	21,67000%
16 TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - ROMA	21,23000%
17 CONSORZIO PULINISSA SICILIA - CALTANISSETTA	20,61000%
18 FLORIDA 2000 S.r.l. - POMIGLIANO D'ARCO (NA)	20,60000%
19 A.T.I. I.C.S.S. S.r.l. + SOC. COOP. LA SPLENDEnte - NAPOLI	20,55400%
20 PUNTO PULIZIA S.r.l. - MOTTA S.ANASTASIA (CT)	20,23000%
21 KUADRA S.p.A. - ROMA	18,90000%
22 A.T.I. PULTECNICA SARDA S.r.l. + LA MINOPOLI S.r.l. -CAGLIARI	18,88900%
23 SOC. COOP. DI PROD. E LAV. TRE FIAMMELLE - FOGGIA	17,80000%
24 PFE S.p.A. - MILANO	16,03000%
25 POLISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA - CATANIA	13,58000%
26 C.M. SERVICE S.r.l. - CASCINETTE D'IVREA (TO)	12,01000%
27 E.P.M. S.r.l. - NAPOLI	9,21254%
28 COLSER SERVIZI S.c.r.l. - PARMA	0,58000%
29 CAPITAL S.r.l. - NAPOLI	
30 CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - SARNO	
31 DUSSMANN SERVICE S.r.l. - CAPRIATESE SAN GERVASIO	
32 EUROSERVICES S.r.l. -LAMEZIA TERME (CZ)	
33 GE.S.A.P. S.r.l. - NAPOLI	
34 MILES S.r.l. - ROMA	
35 MONDUS SERVICE S.r.l. - NAPOLI	
36 R.T.I.BSF S.r.l. + ASB S.r.l. - CALTANISSETTA	

Ditta	ribasso %	MEDIA OFFERTE NON ACCANTONATE	SOGLIA DI ANOMALIA (media dei valori non inferiori alla media precedente)	N.B.: la media dei valori non inferiori alla media precedente è uguale alla media precedente incrementata dello scarto medio aritmetico dei valori che superano la predetta media
1° 1 SE.GI. S.r.l. - MONTALTO UFFUGO (CS)	32,10000%	offerta accantonata	24,69390%	
2° 2 SERVIZI INTEGRATI S.r.l. -TALSANO - (TA)	30,11000%	offerta accantonata		
3° 3 APICELLA BIAGIO di Giuliano Maria Antonia S.a.s. - AVELLINO	29,11070%	offerta accantonata		
4° 4 GENERAL SERVICE S.r.l. - POTENZA	28,53000%	28,53000%	28,53000%	ANORMALMENTE BASSA
5° 5 CORAL SERVICE S.r.l. LUZZI (CS)	28,31000%	28,31000%	28,31000%	ANORMALMENTE BASSA
6° 6 SOCIETA' COOPERATIVA MULTISERVICE SUD - POTENZA	26,70000%	26,70000%	26,70000%	ANORMALMENTE BASSA
7° 7 I.M.S. IMPRESA MEDITERRANEA SERVIZI S.r.l. - TREMESTIERI ETNEO (CT)	24,60500%	24,60500%	24,60500%	sotto soglia anomalia
8° 8 GRUPPO SAMIR GLOBAL SERVICE S.r.l. - NAPOLI	24,51000%	24,51000%	24,51000%	sotto soglia anomalia
9° 9 ARIETE SOC. COOP. - MODUGNO (BA)	24,00400%	24,00400%	24,00400%	sotto soglia anomalia
10° 10 ACCADUEO S.r.l. - BARI	23,21000%	23,21000%	23,21000%	sotto soglia anomalia
11° 11 COOPERATIVA EUROPA SERVIZI - NAPOLI	23,16000%	23,16000%	23,16000%	sotto soglia anomalia
12° 12 HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA - MILANO	22,04000%	22,04000%	22,04000%	sotto soglia anomalia
13° 13 ZENITH SERVICE GROUP S.r.l. - MESSINA	21,87000%	21,87000%	21,87000%	sotto soglia anomalia
14° 14 CSF COSTRUZIONI & SERVIZI S.r.l. - MILANO	21,72000%	21,72000%		sotto soglia anomalia
15° 15 EURO & PROMOS FM SOC. COOP P.A. - UDINE	21,67000%	21,67000%		sotto soglia anomalia
16° 16 TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - ROMA	21,23000%	21,23000%		sotto soglia anomalia
17° 17 CONSORZIO PULINISSA SICILIA - CALTANISSETTA	20,61000%	20,61000%		sotto soglia anomalia
18° 18 FLORIDA 2000 S.r.l. - POMIGLIANO D'ARCO (NA)	20,60000%	20,60000%		sotto soglia anomalia
19° 19 A.T.I. I.C.S.S. S.r.l. + SOC. COOP. LA SPLENDEnte - NAPOLI	20,55400%	20,55400%		sotto soglia anomalia
20° 20 PUNTO PULIZIA S.r.l. - MOTTA S.ANASTASIA (CT)	20,23000%	20,23000%		sotto soglia anomalia
21° 21 KUADRA S.p.A. - ROMA	18,90000%	18,90000%		sotto soglia anomalia
22° 22 A.T.I. PULTECNICA SARDA S.r.l. + LA MINOPOLI S.r.l. -CAGLIARI	18,88900%	18,88900%		sotto soglia anomalia
23° 23 SOC. COOP. DI PROD. E LAV. TRE FIAMMELLE - FOGGIA	17,80000%	17,80000%		sotto soglia anomalia
24° 24 PFE S.p.A. - MILANO	16,03000%	16,03000%		sotto soglia anomalia
25° 25 POLISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA - CATANIA	13,58000%	13,58000%		sotto soglia anomalia
26° 26 C.M. SERVICE S.r.l. - CASCINETTE D'IVREA (TO)	12,01000%	offerta accantonata		
27° 27 E.P.M. S.r.l. - NAPOLI	9,21254%	offerta accantonata		
28° 28 COLSER SERVIZI S.c.r.l. - PARMA	0,58000%	offerta accantonata		